



KNG INVEST
ul. Opacka 16
80-338 Gdańsk
731-60-20-40
731-60-50-10
biuro@kingdominvest.pl

LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 58 m²,
Gdańsk, Ujeścisko
Cena **301 756** zł



0% Prowizji od KUPUJĄCEGO!

Prezentujemy Państwu **narożny** lokal o powierzchni **~58 m2**, zlokalizowany na **parterze** nowego budynku mieszkalnego; dzielnica **Ujeścisko - Łostowice**.

Nieruchomość znajduje się w **pierzei lokali**, jako **infrastruktury handlowo-usługowej**, zaopatrującej **całe osiedle** mieszkalne. Docelowo osiedle ma się składać z ok. **1200 mieszkań**. Na bieżąco realizowane są **kolejne etapy zabudowy**. Stan do własnej aranżacji; posiada **szerokie witryny**, do lokalu doprowadzone zostały przyłącza mediów.

Świetna propozycja pod kawiarnię, piekarnię, gabinet lekarski, salon fryzjerski lub kosmetyczny, sklep, itp - ze względu na usytuowanie lokal może spełniać różne inne funkcje.

Cena: 5200zł/m2 netto + VAT

Cena sumaryczna: 301.756 zł + VAT

Do ceny lokalu zostanie doliczone miejsce parkingowe w hali.

Więcej informacji pod nr. tel. 731-60-20-40, email: k.niewiadomski@kingdominvest.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Zgodnie z postanowieniami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony, kontaktując się z nami, zgadzacie się Państwo na przetwarzanie danych osobowych przez Kingdom Invest Sp. z O.O., w sposób opisany w polityce prywatności na stronie www.kingdominvest.pl Dane osobowe przekazujecie Państwo dobrowolnie, będą one przetwarzane w celu podjęcia dalszej komunikacji i przedstawienia oferty współpracy. Informujemy, że administratorem Państwa danych osobowych podanych w niniejszym formularzu jest Kingdom Invest Sp. z O.O. z siedzibą w Gdańsku (80-338) przy ul. Opackiej 16/2. Mają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych, ich poprawiania oraz żądanie zaprzestania przetwarzania poprzez kontakt na adres email: biuro@kingdominvest.pl.

Symbol	93/KDM/OLS	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	301 756 PLN
Cena za m2	5 200 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	m. Gdańsk	Gmina	m. Gdańsk
Miejscowość	Gdańsk	Dzielnica - osiedle	Ujeścisko
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	58 m ²	Powierzchnia użytkowa	58 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY, HANDLOWO-USŁUGOWY, UŻYTKOWY	Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE



KNG INVEST
ul. Opacka 16
80-338 Gdańsk
731-60-20-40
731-60-50-10
biuro@kingdominvest.pl

Parter

TAK

Ilość pięter [wliczając
parter]

3



Kamil Niewiadomski

731602040

k.niewiadomski@kingdominvest.pl

Więcej ofert na stronie **www.kingdominvest.pl**