KNG INVEST
ul. Opacka 16
80-338 Gdańsk
731-60-20-40
731-60-50-10
biuro@kingdominvest.pl

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 95 m^2,
Gdańsk, Oliwa
Cena **6 150** zł






<u>0% Prowizji od NAJEMCY!</u>
Prezentujemy Państwu **lokal handlowo-usługowy** o powierzchni ok **95m2**, znajdujący się na parterze nowego budynku deweloperskiego. Lokal **narożny**, usytuowany **przy skrzyżowaniu** ulic, stan **deweloperski;** posiada potężne **panoramiczne witryny**.
W sąsiedztwie znajduje się **gęsta zabudowa** wielorodzinna, jednorodzinna oraz nowoczesne biurowce. W okolicy prowadzonych jest aktualnie kilka inwestycji.
Lokal idealnie nadaje się pod **sklep**, **usługi** fryzjerskie, gabinet stomatologiczny, piekarnie, biuro i inne.
Usytuowanie w budynku oraz **lokalizacja** sprawiają, iż można tu prowadzić **szeroki wachlarz działalności.**
Cena: 6.150 zł/m2 netto + VAT
Dodatkowo: *eksploatacja + media*
Termin oddania do użytkowania: ***2019***
*<u>Zapraszamy do kontaktu, celem uzyskania szerszej informacji. W ofercie posiadamy więcej lokali o podobnym charakterze, a także **nieruchomości inwestycyjne** o stabilnej stopie zwrotu.</u>*
*<u>Kontakt: **Kamil Niewiadomski** tel. **731-60-20-40** lub email: **k.niewiadomski@kingdominvest.pl**</u>*

KNG INVEST
ul. Opacka 16
80-338 Gdańsk
731-60-20-40
731-60-50-10
biuro@kingdominvest.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Zgodnie z postanowieniami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony, kontaktując się z nami, zgadzacie się Państwo na przetwarzanie danych osobowych przez Kingdom Invest Sp. Z O.O., w sposób opisany w polityce prywatności na stronie www.kingdominvest.pl Dane osobowe przekazujecie Państwo dobrowolnie, będą one przetwarzane w celu podjęcia dalszej komunikacji i przedstawienia oferty współpracy. Informujemy, że administratorem Państwa danych osobowych podanych w niniejszym formularzu jest Kingdom Invest Sp. Z O.O. z siedzibą w Gdańsku (80-338) przy ul. Opackiej 16/2. Mają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych, ich poprawiania oraz żądanie zaprzestania przetwarzania poprzez kontakt na adres email: biuro@kingdominvest.pl .

Symbol	385/KDM/OLW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	6 150 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m2	65 PLN
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	m. Gdańsk
Gmina	m. Gdańsk	Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica - osiedle	Oliwa	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH, GĘSTA ZABUDOWA	Powierzchnia całkowita	95 m²
Powierzchnia użytkowa	95 m²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY, HANDLOWO-USŁUGOWY, UŻYTKOWY
Parter	TAK	Ilość pięter [wliczając parter]	3

Kamil Niewiadomski

731602040
k.niewiadomski@kingdominvest.pl

Więcej ofert na stronie **www.kingdominvest.pl**