KNG INVEST
ul. Opacka 16
80-338 Gdańsk
731-60-20-40
731-60-50-10
biuro@kingdominvest.pl

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 200 m^2,
Gdańsk, Śródmieście
Cena **24 000** zł









Prezentujemy Państwu ofertę wynajmu dwukondygnacyjnego lokalu o powierzchni ok. **200m2** (100m2 parter + 100m2 w piwnicy), ulokowanego w pierzei kamienic. Lokal posiada bod ulicy; **spore witryny**. Obiekt nowy, stan deweloperski. **Piwnica** lokalu także jest przystosowana do funkcji gastronomicznej (wysokości, przygotowanie pod wentylację mechaniczną itp). a **KLIMATU** dodają wkomponowane oryginalne **mury średniowiecznych piwnic**, kiedyś tu się mieszczących.
IDEALNA lokalizacja pod **wszelkiego typu gastronomię**, ale także funkcję pod handlową lub usługową. W otoczeniu znajdują się przede wszystkim najbardziej, **znane zabytki Gdańska**, liczne hotele i hostele, punkty handlowe, muzea itp. Dodatkowym atutem jest niedaleka odległość od **Długiego Pobrzeża i Motławy**.
Czynsz: **120zł** netto + opłaty eksploatacyjne.
Do stawki czynszu zostanie doliczony VAT.
Szczegółowe dane i materiały do uzyskania w biurze. W naszej ofercie znajdą Państwo więcej podobnych lokali na Starym Mieście.

Zapraszamy do kontaktu.

KNG INVEST
ul. Opacka 16
80-338 Gdańsk
731-60-20-40
731-60-50-10
biuro@kingdominvest.pl

Więcej informacji pod nr. tel. 731-60-20-40, email: k.niewiadomski@kingdominvest.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Zgodnie z postanowieniami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony, kontaktując się z nami, zgadzacie się Państwo na przetwarzanie danych osobowych przez Kingdom Invest Sp. Z O.O., w sposób opisany w polityce prywatności na stronie www.kingdominvest.pl Dane osobowe przekazujecie Państwo dobrowolnie, będą one przetwarzane w celu podjęcia dalszej komunikacji i przedstawienia oferty współpracy. Informujemy, że administratorem Państwa danych osobowych podanych w niniejszym formularzu jest Kingdom Invest Sp. Z O.O. z siedzibą w Gdańsku (80-338) przy ul. Opackiej 16/2. Mają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych, ich poprawiania oraz żądanie zaprzestania przetwarzania poprzez kontakt na adres email: biuro@kingdominvest.pl .

Symbol	303/KDM/OLW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Cena	24 000 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena za m2	120 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	m. Gdańsk	Gmina	m. Gdańsk
Miejscowość	Gdańsk	Dzielnica - osiedle	Śródmieście
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA
Powierzchnia całkowita	200 m²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY, UŻYTKOWY, GASTRONOMICZNY
Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	DEWELOPERSKI	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Parter	TAK	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Ilość kondygnacji	2		

Kamil Niewiadomski

731602040
k.niewiadomski@kingdominvest.pl