



KNG INVEST
ul. Opacka 16
80-338 Gdańsk
731-60-20-40
731-60-50-10
biuro@kingdominvest.pl

LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 197 m²,
m. Gdynia, Śródmieście
Cena **1 620 000** zł



Prezentujemy Państwo **lokal handlowo-usługowy**, z możliwością adaptacji pod **gastronomię** w nowo powstającym budynku w samym sercu Gdyni

Lokal usytuowany na parterze **pięciopiętrowego apartamentowca**. Ze względu na **sporą witrynę** od strony drogi i chodnika, nieruchomość posiada bardzo dobrą ekspozycję.

Budynek zostanie oddany do użytkowania w **2018 roku**. Powierzchnia całkowita prawie **197m²**, *standard deweloperski*.

Jest to **atrakcyjna propozycja** pod sklep, usługi kosmetyczne/fryzjerskie, placówkę bankową, kawiarnię, kancelarię, lub inną działalność.

Zapraszamy do kontaktu, celem uzyskania szerszej informacji. W ofercie posiadamy więcej lokali o podobnym charakterze, a także **nieruchomości inwestycyjne** o stabilnej stopie zwrotu.

Kontakt: **Kamil Niewiadomski** tel. **731-60-20-40** lub email: **k.niewiadomski@kingdominvest.pl**

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Zgodnie z postanowieniami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia



KNG INVEST
ul. Opacka 16
80-338 Gdańsk
731-60-20-40
731-60-50-10

biuro@kingdominvest.pl

27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony, kontaktując się z nami, zgadzacie się Państwo na przetwarzanie danych osobowych przez Kingdom Invest Sp. z O.O., w sposób opisany w polityce prywatności na stronie www.kingdominvest.pl. Dane osobowe przekazujecie Państwo dobrowolnie, będą one przetwarzane w celu podjęcia dalszej komunikacji i przedstawienia oferty współpracy. Informujemy, że administratorem Państwa danych osobowych podanych w niniejszym formularzu jest Kingdom Invest Sp. z O.O. z siedzibą w Gdańsku (80-338) przy ul. Opackiej 16/2. Mają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych, ich poprawiania oraz żądanie zaprzestania przetwarzania poprzez kontakt na adres email: biuro@kingdominvest.pl.

Symbol	58/KDM/OLS	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 620 000 PLN
Cena za m2	8 236 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	m. Gdynia	Gmina	m. Gdynia
Miejscowość	m. Gdynia	Dzielnica - osiedle	Śródmieście
Położenie	CENTRUM MIASTA	Powierzchnia całkowita	197 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY, UŻYTKOWY	Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Standard	DEWELOPERSKI
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Parter	TAK
Ilość pięter [wliczając parter]	5	Ilość kondygnacji	6



Kamil Niewiadomski

731602040

k.niewiadomski@kingdominvest.pl

Więcej ofert na stronie www.kingdominvest.pl