



KNG INVEST
ul. Opacka 16
80-338 Gdańsk
731-60-20-40
731-60-50-10
biuro@kingdominvest.pl

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 47 m²,
Gdynia, Dąbrowa
Cena **3 720** zł



0% Prowizji od Najemcy!

Prezentujemy Państwu **lokal użytkowy**, zlokalizowany na parterze w ciągu handlowym nowego osiedla w dzielnicy DĄBROWA w Gdyni. Inwestycja **NOWA DĄBROWA** to potężna inwestycja składająca się z wielu etapów i docelowo tworząca układ nowej części dzielnicy z siecią drogową, pakietem lokali handlowo-usługowych i pełną infrastrukturą dla mieszkańców. Na terenie Nowej Dąbrowy zostało docelowo przewidziane również miejsce pod placówkę żłobka/przedszkola oraz przychodnię. Tylko pierwszy etap to aż 5 budynków. Pełna ekspozycja witryn lokali na ulicę Rdestową.

Lokal bardzo ustawny, kształtem zbliżony do kwadratu; standard **deweloperski**; wysokość 3,4m. IDEALNA propozycja pod działalność HANDLOWO-USŁUGOWĄ.

Czynsz netto: 80zł/m² + VAT

Powierzchnia: ~46,5m²

Do czynszu zostaną doliczone opłaty eksploatacyjne.

Wymagana kaucja.



KNG INVEST
ul. Opacka 16
80-338 Gdańsk
731-60-20-40
731-60-50-10
biuro@kingdominvest.pl

Lokal dostępny w II połowie 2024 rok.

Posiadamy jeszcze jeden lokal w ramach tej inwestycji!

**Serdecznie zapraszamy do kontaktu, celem uzyskania szerszej informacji: tel. 731-60-20-40
adres email. k.niewiadomski@kingdominvest.pl**

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Zgodnie z postanowieniami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony, kontaktując się z nami, zgadzacie się Państwo na przetwarzanie danych osobowych przez Kingdom Invest Sp. Z O.O., w sposób opisany w polityce prywatności na stronie www.kingdominvest.pl Dane osobowe przekazujecie Państwo dobrowolnie, będą one przetwarzane w celu podjęcia dalszej komunikacji i przedstawienia oferty współpracy. Informujemy, że administratorem Państwa danych osobowych podanych w niniejszym formularzu jest Kingdom Invest Sp. Z O.O. z siedzibą w Gdańsku (80-338) przy ul. Opackiej 16/2. Mają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych, ich poprawiania oraz żądanie zaprzestania przetwarzania poprzez kontakt na adres email: biuro@kingdominvest.pl.

Symbol	1342/KDM/LW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	3 720 PLN
Cena za m2	80 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	Gdynia
Gmina	Gdynia	Miejscowość	Gdynia
Dzielnica - osiedle	Dąbrowa	Ulica	Rdestowa
Powierzchnia całkowita	47 m ²	Powierzchnia użytkowa	47 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2024
Standard	DEWELOPERSKI	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Parter	TAK	Ilość pięter [wliczając parter]	5
Ilość kondygnacji	1	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA		



Kamil Niewiadomski

731602040

k.niewiadomski@kingdominvest.pl

Więcej ofert na stronie www.kingdominvest.pl