



KNG INVEST
ul. Opacka 16
80-338 Gdańsk
731-60-20-40
731-60-50-10
biuro@kingdominvest.pl

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 105 m²,
Gdańsk, Śródmieście
Cena **8 400** zł



Prezentujemy Państwu ofertę **wynajmu lokalu** o powierzchni ponad **105m²** na parterze nowoczesnego kompleksu apartamentów. Nieruchomość zlokalizowana w okolicy Wyspy Spichrzów na Dolnym Mieście. Duży potencjał tego rejonu miasta oraz ilość i rozmach nowych inwestycji w sąsiedztwie dodaje atrakcyjności tej ofercie

Świetna lokalizacja pod kawiarnię, restaurację, sklep, kancelarię itp. Przygotowana infrastruktura i instalacje w lokalu pod funkcję gastronomiczną.

Czynsz: **80zł netto/m²** + opłaty eksploatacyjne

Lokal posiada **wejście bezpośrednio od ulicy** - istnieje możliwość własnej **aranżacji wnętrza**. Do dyspozycji i wyłącznego korzystania **ogródek** przy lokalu.

Szczegółowe dane i materiały do uzyskania w biurze.

W naszej ofercie znajdziecie Państwo więcej podobnych nieruchomości. Zapraszamy do kontaktu.

Więcej informacji pod nr. tel. 731-60-20-40, email: k.niewiadomski@kingdominvest.pl.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Zgodnie z postanowieniami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony, kontaktując się z nami, zgadzacie się Państwo na przetwarzanie danych osobowych przez Kingdom Invest Sp. Z O.O., w sposób opisany w polityce prywatności na stronie www.kingdominvest.pl Dane osobowe przekazujecie Państwo dobrowolnie, będą one przetwarzane w celu podjęcia dalszej komunikacji i przedstawienia oferty współpracy. Informujemy, że administratorem Państwa danych osobowych podanych w niniejszym formularzu jest Kingdom Invest Sp. Z O.O. z siedzibą w Gdańsku (80-338) przy ul. Opackiej 16/2. Mają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych, ich poprawiania oraz żądanie zaprzestania przetwarzania poprzez kontakt na adres email: biuro@kingdominvest.pl.

Symbol	99/KDM/OLW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	8 400 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m ²	80 PLN
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	m. Gdańsk
Gmina	m. Gdańsk	Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Położenie	CENTRUM MIASTA
Powierzchnia całkowita	105 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	GASTRONOMICZNY, BIUROWY, UŻYTKOWY, HANDLOWO-USŁUGOWY
Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC



KNG INVEST
ul. Opacka 16
80-338 Gdańsk
731-60-20-40
731-60-50-10
biuro@kingdominvest.pl

Standard	DEWELOPERSKI	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Parter	TAK	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Stan instalacji	NOWA	Energia elektryczna	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Wentylacja	JEST



Kamil Niewiadomski

731602040

k.niewiadomski@kingdominvest.pl

Więcej ofert na stronie **www.kingdominvest.pl**